



A.S.P.P.I. di RAVENNA

Associazione **S**indacale **P**iccoli **P**roprietari **I**mmobiliari
Via G. Galilei, n 81/83 – 48121 – Ravenna Tel. 0544 470102 - Fax 0544 470075
Via Antonelli 4/6 – 48121 Ravenna 0544/470102

ELENCO DEI DOCUMENTI NECESSARI

Stato di famiglia alla data di presentazione della Dsu

- Codice Fiscale e Documento d'identità del dichiarante
- Codice Fiscale di tutti i componenti del nucleo familiare
- Contratto di affitto registrato (in caso di residenza in locazione)

REDDITI del secondo anno precedente la presentazione dell'ISEE

(per le DSU presentate nel 2021 il reddito di riferimento è quello del 2019)

- Modello 730 e/o Modello Unico e (per i dipendenti/pensionati) Modelli CUD
- Certificazioni e/o altra documentazione attestante compensi, indennità, trattamenti previdenziali e assistenziali, redditi esenti ai fini Irpef, redditi prodotti all'estero, borse e/o assegni di studio, assegni di mantenimento per coniuge e figli, compensi erogati per prestazioni sportive dilettantistiche (ivi compreso somme percepite da enti musicali, filodrammatiche e similari) etc.

PATRIMONIO MOBILIARE E IMMOBILIARE al 31/12/2019

- Documentazione attestante il valore del patrimonio mobiliare, anche se detenuto all'estero, e dati dell'operatore finanziario: depositi bancari e postali, libretti di deposito, titoli di stato, obbligazioni, azioni, BOT, CCT, buoni fruttiferi, fondi d'investimento, forme assicurative di risparmio, etc...

• Giacenza media annua riferita a depositi bancari e/o postali

- Per lavoratori autonomi e società: patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio presentato ovvero somma delle rimanenze finali e dei beni ammortizzabili al netto degli ammortamenti
- Certificati catastali, atti notarili di compravendita, successioni, e/o altra documentazione sul patrimonio immobiliare, anche se detenuto all'estero (fabbricati, terreni agricoli, aree edificabili)
- Atto notarile di donazione di immobili
(solo per le richieste di prestazioni socio_sanitarie residenziali)
- **Certificazione della quota capitale residua dei mutui al 31/12/2019 stipulati per l'acquisto e/o la costruzione degli immobili di proprietà.**

PORTATORI DI HANDICAP

- certificazione dell'handicap (denominazione dell'ente che ha rilasciato la certificazione, numero del documento e data del rilascio) ed eventuali spese pagate per il ricovero in strutture residenziali (nell'anno precedente la presentazione della DSU) e/o per l'assistenza personale

(detratte/dedotte nella dichiarazione dei redditi del secondo anno precedente a quello di presentazione della DSU).

AUTOVEICOLI E IMBARCAZIONI di proprietà alla data di presentazione della DSU

• Targa o estremi di registrazione al P.R.A. e/o al R.I.D. di autoveicoli e motoveicoli di cilindrata pari o superiore a 500cc, di navi e imbarcazioni da diporto.

Per la richiesta del Bonus energia elettrica e/o gas:

- ultima fattura relativa alla fornitura di energia elettrica;
- documento d'identità dell'intestatario del contratto di fornitura di energia elettrica;
- ultima fattura relativa alla fornitura di gas naturale;
- documento d'identità dell'intestatario del contratto di fornitura di gas naturale;
- ultima fattura relativa alla fornitura di gas naturale intestata al condominio in caso di fornitura centralizzata;
- documento d'identità dell'eventuale soggetto incaricato alla presentazione della domanda.